

خلاصه وضعیت پروژه

معرفی پروژه
۱- عنوان طرح : تولید دارو بر پایه ید
۲- بخش : صنعت زیر بخش : دارویی
۳- خدمات / تولیدات : انواع قرص ، انواع شربت ، آب مقطر
۴- محل اجرای طرح: استان گلستان ، شهرک صنعتی آق قلا
۵- شرح پروژه (زمین ، ساختمان ، تاسیسات زیربنایی ، نحوه تولید و ...) : این پروژه در زمینی به مساحت ۱۰۰۰۰ متر مربع و با زیر بنای ۳۵۰۰ متر مربع با برق مصرفی سالانه ۲۷۸,۴۰۰ کیلووات و آب مصرفی سالانه ۳۱۹۰ متر مکعب و گاز مصرفی سالانه ۴۳۵,۰۰۰ متر مکعب و احداث و فرایند تولید با استفاده از ماشین آلات داخلی و خارجی می باشد. مزایای اجرای طرح:
• استان گلستان تنها تولید کننده ید در کشور • دسترسی آسان به ماده اولیه (ید) • وجود بازار مصرف داخلی و صادراتی بودن محصول برای صادرات به سایر کشورها • آماده بودن زیرساخت هایی مانند برق و گاز و آب و جاده در محل اجرای طرح
۶- ظرفیت تولید سالانه : انواع قرص ۲۵,۰۰۰,۰۰۰ بسته صدتایی ، انواع شربت ۵۰ هزار لیتر، آب مقطر ۲۳۲۰ هزار لیتر

وضعیت پروژه
۷- دسترسی به مواد اولیه مورد نیاز طرح از داخل : ۱۰۰ درصد
۸- فروش : - بازار داخلی پیش بینی شده ۵۰ درصد - بازار خارجی پیش بینی شده ۵۰ درصد
۹- کل زمان مورد نیاز برای پروژه (از ابتدا تا زمان شروع فعالیت های تجاری) : ۱۸ ماه
۱۰- وضعیت طرح : - امکان سنجی طرح در دسترس است ؟ بلی خیر - زمین مورد نیاز تهیه شده است ؟ بلی خیر - مجوزهای قانونی (جواز تاسیس ، سهمیه ارزی ، محیط زیست و غیره) اخذ شده است ؟ بلی خیر - قرارداد مشارکت با شریک داخلی یا خارجی منعقد شده است ؟ بلی خیر - قرارداد تامین مالی پروژه منعقد شده است ؟ بلی خیر - با پیمانکار داخلی یا خارجی قراردادی منعقد شده است ؟ بلی خیر - تسهیلات زیربنایی (برق رسانی، آب رسانی مخابرات ، سوخت ، جاده و غیره) فراهم شده است ؟ بلی خیر - فهرستی از دانش فنی ، ماشین آلات ، تجهیزات و همچنین شرکتهای فروشنده یا سازنده محصول مشخص شده است ؟ بلی خیر - قرارداد خرید ماشین آلات ، تجهیزات و دانش فنی منعقد شده است ؟ بلی خیر

ساختار مالی

۱۱- ساختار مالی:

شرح	پول داخلی مورد نیاز			پول خارجی مورد نیاز	کل مبلغ به میلیون یورو
	میلیارد ریال	نرخ برابری	معادل به میلیون یورو		
سرمایه ثابت	۱۹۲۲.۸۹	۸۵۰۰۰۰	۲.۲۶	۱.۲۰	۳.۴۶
سرمایه در گردش	۶۴۹.۰۵	۸۵۰۰۰۰	۰.۷۶	۰	۰.۷۶
کل سرمایه گذاری	۲۵۷۱.۹۵	۸۵۰۰۰۰	۳.۰۲	۱.۲۰	۴.۲۲

- ارزش ماشین آلات و تجهیزات خارجی ۱.۲۰ میلیون یورو

- ارزش ماشین آلات و تجهیزات داخلی ۰.۱۴ میلیون یورو

- ارزش دانش فنی و تخصصی خارجی - میلیون یورو

- ارزش دانش فنی و تخصصی داخلی - میلیون یورو

- خالص ارزش فعلی: ۳۱,۵۲۶,۳۹۳ میلیون ریال

- نرخ بازگشت داخلی: ۴۶.۳۸ درصد

- دوره بازگشت سرمایه: ۳.۴۲ سال

- حداقل نرخ سود مورد انتظار: ۲۵ درصد

اطلاعات کلی طرح

۱۲- نوع طرح:

تاسیس ■

توسعه و تکمیل □

خلاصه وضعیت شرکت:

- نام (اشخاص حقیقی / حقوقی) : شرکت مبین مشاوران گلستان

- فعالیت جاری شرکت: مشاوره وامکان سنجی و تهیه طرح های توجیهی، فنی و اقتصادی طرح های صنعتی و کشاورزی و

صنایع تبدیلی و خدمات و نظارت بر مصرف وجوه و عارضه یابی کلیه طرح ها

- آدرس: استان گلستان، شهرستان گرگان، خیابان شهدا، بین لاله ۳ و ۵، مجتمع آپادانا

- تلفن: ۰۱۷۳۲۲۵۲۶۰۷ فاکس: ۰۱۷۳۲۲۵۳۲۸۸

پست الکترونیکی: mobin_coltd@yahoo.com وب سایت:

- ساختار قانونی شرکت: دولتی □ خصوصی ■

لطفاً مستندات زیر را در صورت امکان ارائه فرمایید

مطالعه امکان سنجی طرح ■

مجوزهای قانونی (جواز تاسیس، مجوز سرمایه گذاری خارجی و غیره) □