

خلاصه وضعیت پروژه

معرفی پروژه
۱- عنوان طرح : احداث کارخانه ابریشم بافی
۲- بخش : صنعت زیر بخش : نساجی
۳- خدمات / تولیدات : نخ و پارچه ابریشمی
۴- محل اجرای طرح : استان گلستان شهرستان مینودشت
۵- شرح پروژه (زمین ، ساختمان ، تاسیسات زیربنایی ، نحوه تولید و ...) : این پروژه در زمینی به مساحت ۱۰۰۰۰ متر مربع و با زیر بنای ۴۴۰۰ متر مربع با برق مصرفی سالانه ۴۷۰۴۰۰ کیلووات و آب مصرفی سالانه ۱۸۰۰ متر مکعب و گاز مصرفی سالانه ۱۵۰۰۰ متر مکعب احداث، و با استفاده از ماشین آلات خارجی و تجهیزات داخلی اجرا خواهد شد. مزایای اجرای طرح:
- وجود ماده اولیه در استان - دسترسی آسان به نیروی متخصص در سطح استان - تامین نیاز کشور و کمک به توسعه پرورش کرم ابریشم در استان و کشور - کمک به توسعه صادرات و ارزآوری
۶- ظرفیت خدمت / سالانه : تولید ۵۰ تن نخ و پارچه

وضعیت پروژه
۷- دسترسی به مواد اولیه مورد نیاز طرح از داخل : ۱۰۰٪
۸- فروش : خدمات - بازار داخلی پیش بینی شده ۷۰ درصد - بازار خارجی پیش بینی شده ۳۰ درصد
۹- کل زمان مورد نیاز برای پروژه (از ابتدا تا زمان شروع فعالیتهای تجاری) : ۲۴ ماه
۱۰- وضعیت طرح : - امکان سنجی طرح در دسترس است ؟ بلی خیر - زمین مورد نیاز تهیه شده است ؟ بلی خیر - مجوزهای قانونی (جواز تاسیس ، سهمیه ارزی ، محیط زیست و غیره) اخذ شده است ؟ بلی خیر - قرارداد مشارکت با شریک داخلی یا خارجی منعقد شده است ؟ بلی خیر - قرارداد تامین مالی پروژه منعقد شده است ؟ بلی خیر - با پیمانکار داخلی یا خارجی قراردادی منعقد شده است ؟ بلی خیر - تسهیلات زیربنایی (برق رسانی، آب رسانی مخابرات ، سوخت ، جاده و غیره) فراهم شده است ؟ بلی خیر - فهرستی از دانش فنی ، ماشین آلات ، تجهیزات و همچنین شرکتهای فروشنده یا سازنده محصول مشخص شده است ؟ بلی خیر - قرارداد خرید ماشین آلات ، تجهیزات و دانش فنی منعقد شده است ؟ بلی خیر

۱۱- ساختار مالی:

کل مبلغ به میلیون یورو	پول خارجی مورد نیاز	پول داخلی مورد نیاز			شرح
		معادل به میلیون یورو	نرخ برابری	میلیارد ریال	
۲.۳۲	۱.۳۳	۰.۹۹	۸۵۰۰۰۰	۸۴۰.۲۲	سرمایه ثابت
۰.۱۸	۰.۰۰	۰.۱۸	۸۵۰۰۰۰	۱۵۳.۲۶	سرمایه در گردش
۲.۵۰	۱.۳۳	۱.۱۷	۸۵۰۰۰۰	۹۹۳.۴۸	کل سرمایه گذاری

- ارزش ماشین آلات و تجهیزات خارجی ۱.۳۳ میلیون یورو (نرخ ارز ۸۵۰۰۰۰ ریال)

- ارزش ماشین آلات و تجهیزات داخلی ۰ میلیون یورو

- ارزش دانش فنی و تخصصی خارجی - میلیون یورو

- ارزش دانش فنی و تخصصی داخلی - میلیون یورو

- خالص ارزش فعلی: ۸۱۷۳۴۴۳ میلیون ریال

- نرخ بازگشت داخلی: ۳۱.۵۴ درصد

- دوره بازگشت سرمایه: ۴.۶ سال

- حداقل نرخ سود مورد انتظار: ۲۵ درصد

اطلاعات کلی طرح

۱۲- نوع طرح:

تاسیس ■

توسعه و تکمیل □

خلاصه وضعیت شرکت :

- نام (اشخاص حقیقی / حقوقی) : شرکت مبین مشاوران گلستان

- فعالیت جاری شرکت : مشاوره و امکان سنجی و تهیه طرح های توجیهی، فنی و اقتصادی طرح های صنعتی و کشاورزی و

صنایع تبدیلی و خدمات و نظارت بر مصرف وجوه و عارضه یابی کلیه طرح ها

- آدرس : استان گلستان، شهرستان گرگان، خیابان شهدا، بین لاله ۳ و ۵ ، مجتمع آپادانا

- تلفن : ۰۱۷۳۲۲۵۲۶۰۷ فاکس : ۰۱۷۳۲۲۵۳۲۸۸

پست الکترونیکی : mobin_coltd@yahoo.com وب سایت :

- ساختار قانونی شرکت : دولتی □ خصوصی ■

لطفاً مستندات زیر را در صورت امکان ارائه فرمایید

مطالعه امکان سنجی طرح ■

مجوزهای قانونی (جواز تاسیس ، مجوز سرمایه گذاری خارجی و غیره) □