

خلاصه وضعیت پروژه

معرفی پروژه
۱- عنوان طرح : احداث یک واحد تولید هیدروکربن از پیرولیز
۲- بخش : صنعت زیر بخش : شیمیایی
۳- خدمات / تولیدات : هیدروکربن و دوده صنعتی (کربن بلک)
۴- محل اجرای طرح: استان گلستان ، شهرستان آق قلا
۵- شرح پروژه (زمین ، ساختمان ، تاسیسات زیربنایی ، نحوه تولید و ...): این پروژه در زمینی به مساحت ۱۰۰۰۰ متر مربع و با زیر بنای ۲۲۳۶ متر مربع با برق مصرفی سالانه ۱۰۸۰۰۰۰ کیلووات و آب مصرفی سالانه ۱۲۰۰ متر مکعب و گاز مصرفی سالانه ۶۶۰۰۰۰ متر مکعب احداث، و فرایند تولید با استفاده از ماشین آلات داخلی ضایعات ریجکتی (نایلون و نایلکس و پلاستیک و...) را به هیدروکربن و دوده صنعتی تبدیل می‌کند. مزایای اجرای طرح:
- وجود مواد اولیه رایگان و ارزان در نزدیکترین فاصله به پروژه - وجود بازار مصرف و صادراتی بودن محصول برای صادرات به کشورهای افغانستان و عراق - آماده بودن زمین اجرای طرح و زیرساخت هایی مانند برق و جاده در محل اجرای طرح
۶- ظرفیت تولید سالانه : ۱۸۰۰۰۰۰۰ لیتر هیدرو کربن و ۳۳۷۵ تن دوده صنعتی

وضعیت پروژه
۷- دسترسی به مواد اولیه مورد نیاز طرح از داخل : ۱۰۰ درصد
۸- فروش : - بازار داخلی پیش بینی شده ۵۰ درصد (کربن بلک) - بازار خارجی پیش بینی شده ۱۰۰ درصد هیدرو کربن و ۵۰ درصد کربن بلک
۹- کل زمان مورد نیاز برای پروژه (از ابتدا تا زمان شروع فعالیتهای تجاری) : ۱۲ ماه
۱۰- وضعیت طرح :
- امکان سنجی طرح در دسترس است ؟ بلی خیر - زمین مورد نیاز تهیه شده است ؟ بلی خیر - مجوزهای قانونی (جواز تاسیس ، سهمیه ارزی ، محیط زیست و غیره) اخذ شده است ؟ بلی خیر - قرارداد مشارکت با شریک داخلی یا خارجی منعقد شده است ؟ بلی خیر - قرارداد تامین مالی پروژه منعقد شده است ؟ بلی خیر - با پیمانکار داخلی یا خارجی قراردادی منعقد شده است ؟ بلی خیر - تسهیلات زیربنایی (برق رسانی، آب رسانی مخابرات ، سوخت ، جاده و غیره) فراهم شده است ؟ بلی خیر - فهرستی از دانش فنی ، ماشین آلات ، تجهیزات و همچنین شرکتهای فروشنده یا سازنده محصول مشخص شده است ؟ بلی خیر - قرارداد خرید ماشین آلات ، تجهیزات و دانش فنی منعقد شده است ؟ بلی خیر

ساختار مالی

۱۱- ساختار مالی:

شرح	پول داخلی مورد نیاز			پول خارجی مورد نیاز	کل مبلغ به میلیون یورو
	میلیارد ریال	نرخ برابری ریال	معادل به میلیون یورو		
سرمایه ثابت	۹۸۲.۹۹	۸۵۰۰۰۰	۱.۱۶	۰	۱.۱۶
سرمایه در گردش	۲۶.۳۱	۸۵۰۰۰۰	۰.۰۳	۰	۰.۰۳
کل سرمایه گذاری	۱۰۰۹.۳۰	۸۵۰۰۰۰	۱.۱۹	۰	۱.۱۹

- ارزش ماشین آلات و تجهیزات خارجی ۰ میلیون یورو (نرخ ارز ۸۵۰۰۰۰ ریال)

- ارزش ماشین آلات و تجهیزات داخلی ۰.۶۴ میلیون یورو

- ارزش دانش فنی و تخصصی خارجی - میلیون یورو

- ارزش دانش فنی و تخصصی داخلی - میلیون یورو

- خالص ارزش فعلی: ۴,۳۱۷,۳۵۵ میلیون ریال

- نرخ بازگشت داخلی: ۳۰.۴۲ درصد

- دوره بازگشت سرمایه: ۴.۶۸ سال

- حداقل نرخ سود مورد انتظار: ۲۵ درصد

اطلاعات کلی طرح

۱۲- نوع طرح:

تاسیس ■ توسعه و تکمیل □

خلاصه وضعیت شرکت :

- نام (اشخاص حقیقی / حقوقی) : شرکت مبین مشاوران گلستان

- فعالیت جاری شرکت : مشاوره و امکان سنجی و تهیه طرح های توجیهی، فنی و اقتصادی طرح های صنعتی و کشاورزی و

صنایع تبدیلی و خدمات و نظارت بر مصرف وجوه و عارضه یابی کلیه طرح ها

- آدرس : استان گلستان، شهرستان گرگان، خیابان شهدا، بین لاله ۳ و ۵ ، مجتمع آپادانا

- تلفن : ۰۱۷۳۲۲۵۲۶۰۷ فاکس : ۰۱۷۳۲۲۵۳۲۸۸

پست الکترونیکی : mobin_coltd@yahoo.com وب سایت : www.mobingolestan

- ساختار قانونی شرکت : دولتی □ خصوصی ■

لطفاً مستندات زیر را در صورت امکان ارائه فرمایید

مطالعه امکان سنجی طرح ■

مجوزهای قانونی (جواز تاسیس ، مجوز سرمایه گذاری خارجی و غیره) □