

خلاصه وضعیت پروژه

معرفی پروژه
۱- عنوان طرح : پرورش گوسفند داشتی ده هزار راسی
۲- بخش : کشاورزی زیر بخش : کشاورزی
۳- خدمات / تولیدات : شیر و گوشت گوسفند و بره گوسفند و کود دامی
۴- محل اجرای طرح : استان گلستان، شهرستان گمیشان
۵- شرح پروژه (زمین ، ساختمان ، تاسیسات زیربنایی ، نحوه تولید و ...) : این پروژه در زمینی به مساحت ۱۱۴۰۰۰ متر مربع و با زیر بنای ۱۲۷۰۰ متر مربع با برق مصرفی سالانه ۱۱۶,۸۰۰ کیلووات و آب مصرفی سالانه ۴۳,۸۰۰ متر مکعب احداث، و فرایند تولید با استفاده از تجهیزات داخلی انجام خواهد شد. مزایای اجرای طرح:
• تامین گوشت و شیر • تامین ماده اولیه برای محصولات لبنی • زودبازده بودن طرح
۶- ظرفیت تولید سالانه : شیر ۲۷۰۰۰۰ لیتر و گوشت گوسفند ۲۳۵ تن و بره گوسفند ۵۰۰۰ راس و کود دامی ۳۶ تن

وضعیت پروژه
۷- دسترسی به مواد اولیه مورد نیاز طرح از داخل : ۱۰۰ درصد
۸- فروش : - بازار داخلی پیش بینی شده ۱۰۰ درصد - بازار خارجی پیش بینی شده درصد
۹- کل زمان مورد نیاز برای پروژه (از ابتدا تا زمان شروع فعالیتهای تجاری) : ۲ سال
۱۰- وضعیت طرح :
- امکان سنجی طرح در دسترس است ؟ بلی ☐ خیر - زمین مورد نیاز تهیه شده است ؟ بلی ☐ خیر - مجوزهای قانونی (جواز تاسیس ، سهمیه ارزی ، محیط زیست و غیره) اخذ شده است ؟ بلی ☐ خیر - قرارداد مشارکت با شریک داخلی یا خارجی منعقد شده است ؟ بلی ☐ خیر - قرارداد تامین مالی پروژه منعقد شده است ؟ بلی ☐ خیر - با پیمانکار داخلی یا خارجی قراردادی منعقد شده است ؟ بلی ☐ خیر - تسهیلات زیربنایی (برق رسانی، آب رسانی مخابرات ، سوخت ، جاده و غیره) فراهم شده است ؟ بلی ☐ خیر - فهرستی از دانش فنی ، ماشین آلات ، تجهیزات و همچنین شرکتهای فروشنده یا سازنده محصول مشخص شده است ؟ بلی ☐ خیر - قرارداد خرید ماشین آلات ، تجهیزات و دانش فنی منعقد شده است ؟ بلی ☐ خیر

۱۱- ساختار مالی:

شرح	پول داخلی مورد نیاز			پول خارجی مورد نیاز	کل مبلغ به میلیون یورو
	میلیارد ریال	نرخ برابری	معادل به میلیون یورو		
سرمایه ثابت	۳۲۴۴.۷۲	۸۵۰۰۰۰	۳.۸۲	۰	۳.۸۲
سرمایه در گردش	۵۸.۰۴	۸۵۰۰۰۰	۰.۰۷	۰	۰.۰۷
کل سرمایه گذاری	۳۳۰۲.۷۶	۸۵۰۰۰۰	۳.۸۹	۰	۳.۸۹

- ارزش ماشین آلات و تجهیزات خارجی ۰ میلیون یورو (نرخ ارز ۸۵۰۰۰۰ ریال)

- ارزش ماشین آلات و تجهیزات داخلی ۰.۰۵ میلیون یورو

- ارزش دانش فنی و تخصصی خارجی - میلیون یورو

- ارزش دانش فنی و تخصصی داخلی - میلیون یورو

- خالص ارزش فعلی: ۹,۰۳۱,۵۴۲ میلیون ریال

- نرخ بازگشت داخلی: ۲۹.۳۳ درصد

- دوره بازگشت سرمایه: ۵ سال

- حداقل نرخ سود مورد انتظار: ۲۵ درصد

اطلاعات کلی طرح

۱۲- نوع طرح:

تاسیس ■

توسعه و تکمیل □

خلاصه وضعیت شرکت :

- نام (اشخاص حقیقی / حقوقی) : شرکت مبین مشاوران گلستان

- فعالیت جاری شرکت : مشاوره و امکان سنجی و تهیه طرح های توجیهی، فنی و اقتصادی طرح های صنعتی و کشاورزی و

صنایع تبدیلی و خدمات و نظارت بر مصرف وجوه و عارضه یابی کلیه طرح ها

- آدرس : استان گلستان، شهرستان گرگان، خیابان شهدا، بین لاله ۳ و ۵ ، مجتمع آپادانا

- تلفن : ۰۱۷۳۲۲۵۲۶۰۷ فاکس : ۰۱۷۳۲۲۵۳۲۸۸

پست الکترونیکی : mobin_coltd@yahoo.com وب سایت :

- ساختار قانونی شرکت : دولتی □ خصوصی ■

لطفاً مستندات زیر را در صورت امکان ارائه فرمایید

مطالعه امکان سنجی طرح ■

مجوزهای قانونی (جواز تاسیس ، مجوز سرمایه گذاری خارجی و غیره) □