

آگهی مزایده سراسری نوبت اول املاک و مستغلات مازاد سازمان جهاد کشاورزی استان اصفهان

سازمان جهاد کشاورزی استان اصفهان در نظر دارد به استناد ماده ۱۲ قانون تشکیل وزارت جهاد کشاورزی و با عنایت به مصوبات سی و هفتمین جلسه هیات عالی مولد سازی دارایی های دولت به شماره ۱۵۸۶۷۴ مورخ ۱۴۰۲/۸/۳۰ و ابلاغ مدیر کل محترم امور اقتصادی و دارایی استان اصفهان به شماره ۰۲/۱۵۷۴۲ مورخ ۱۴۰۲/۹/۲۲، هشت فقره از املاک و مستغلات مزاد خود را از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس: [www.setadiran.ir](http://www.setadiran.ir) به شماره مزایده های زیر مربوط به اموال غیر منقول، با وضعیت موجود و به صورت نقدی به فروش بپردازند. متقاضیان می توانند ضمن مراجعه به پایگاه اینترنتی فوق الذکر، ضمن دریافت اسناد و مدارک مزایده در مهلت مقرر و مطالعه ضوابط و مقررات مربوطه، از ساعت ۱۰:۰۰ روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۲/۱۰/۰۴ لغایت ساعت ۱۹:۰۰ روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۲/۱۰/۲۲ پیشنهاد قیمت خود را همراه با اوراق تکمیل شده مزایده، از طریق سامانه ستاد، ثبت و بارگذاری نموده و سوالات احتمالی خود را در زمینه املاک مورد مزایده، با شماره تلفن های ۳۷۹۱۳۳۴۰ و ۳۷۹۱۳۳۲۶ مطرح نمایند.

**مشخصات مورد مزایده:**

| ردیف | شماره مزایده     | پلاک ثبتی<br>(اصلی/فرعی) | مساحت<br>(متر مربع) | کاربری         | قیمت کارشناسی<br>(ریال) | مبلغ سیده<br>(ریال) | آدرس                                            |
|------|------------------|--------------------------|---------------------|----------------|-------------------------|---------------------|-------------------------------------------------|
| ۱    | ۲۰۰۳-۴۶۲۴-.....۱ | ۶۱۲/۲۲۸۹                 | ۷۲۲۸                | مسکونی         | ۴۶۰,۷۰۰,۰۰۰,۰۰۰         | ۲۲,۲۵۰,۰۰۰,۰۰۰      | زمین مسکونی واقع در انبار کشاورزی ناین          |
| ۲    | ۲۰۰۳-۴۶۲۴-.....۲ | ۳۰۱/۲۱                   | ۶۸۰                 | اداری          | ۸۸,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰          | ۴,۴۰۰,۰۰۰,۰۰۰       | ساختمان اداری واقع در خواتسار                   |
| ۳    | ۲۰۰۳-۴۶۲۴-.....۳ | ۳۲۲۲/۶۵۸                 | ۶۶۰                 | مسکونی         | ۴۷,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰          | ۱,۳۵۰,۰۰۰,۰۰۰       | ساختمان مسکونی واقع در جهاد سازندگی کوهپایه     |
| ۴    | ۲۰۰۳-۴۶۲۴-.....۴ | ۲۷/۱۱۸۱                  | ۱۳۱۷                | مسکونی         | ۱۲,۷۰۰,۰۰۰,۰۰۰          | ۶۳۵,۰۰۰,۰۰۰         | زمین مسکونی واقع در سعید آباد گلپایگان          |
| ۵    | ۲۰۰۳-۴۶۲۴-.....۵ | ۲/۲۲۸                    | ۱۶۴۲۸               | کارگاهی        | ۴۵,۱۷۷,۰۰۰,۰۰۰          | ۲,۲۵۸,۸۵۰,۰۰۰       | ساختمان کارگاهی واقع در لرکش سمیرم              |
| ۶    | ۲۰۰۳-۴۶۲۴-.....۶ | ۱۸۶۹/۶                   | ۲۹۴                 | تجاری          | ۳۵,۲۸۰,۰۰۰,۰۰۰          | ۱,۷۶۴,۰۰۰,۰۰۰       | زمین تجاری واقع در مرکز ترویج گوگرد گلپایگان    |
| ۷    | ۲۰۰۳-۴۶۲۴-.....۷ | ۳۱۵/۴۴۲۸                 | ۱۱۹۰۶               | تجاری          | ۷۲۲,۳۰۰,۰۰۰,۰۰۰         | ۳۶,۱۱۵,۰۰۰,۰۰۰      | ساختمان تجاری واقع در جهاد سازندگی ناین         |
| ۸    | ۲۰۰۳-۴۶۲۴-.....۸ | ۵۹۲۸/۲۲۲۸                | ۶۶۷۲                | مسکونی - تجاری | ۴۵۹,۳۲۰,۰۰۰,۰۰۰         | ۲۲,۹۶۶,۰۰۰,۰۰۰      | ساختمان مسکونی - تجاری واقع در انبار کوی راه حق |

- محل دریافت اسناد: سامانه تدارکات الکترونیک دولت به نشانی <http://setadiran.ir> و پایگاه ملی اطلاع رسانی مناقصات به نشانی: <http://iets.mporg.ir>

- آخرین مهلت ارسال پیشنهاد قیمت: ساعت ۱۹:۰۰ روز شنبه مورخ ۱۴۰۳/۱۰/۲۲.

- بازگشایی پیشنهادات: ساعت ۹:۰۰ صبح روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۳/۱۰/۲۳ بصورت الکترونیکی از طریق سامانه ستاد.

۱- سازمان جهاد کشاورزی استان اصفهان در قبول یا رد پیشنهادات مختار است.

۲- متقاضیان می توانند برای دریافت اطلاعات بیشتر درخصوص سامانه ستاد با کارشناسان سامانه تدارکات الکترونیکی دولت با شماره تلفن ۱۴۵۶ تماس حاصل نمایند.

۳- سپرده شرکت در مزایده مطابق جدول مشخصات که متقاضیان می بایست مبلغ سپرده را به صورت ضمانت نامه ی بانکی معتبر یا فیش نقدی مبنی بر واریز مبلغ سپرده به حساب شماره ۵۲۴-۷۶۷-۴۲۰-۶۱-۴۰ بنام تمرکز وجوه سپرده سازمان جهاد کشاورزی استان اصفهان نزد بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران ( شماره شبا ۵۲۴-۷۶۷-۴۲۰-۶۱-۴۰-۳۱ IR و شناسه واریز ۴۲۰-۷۶۷-۴۲۴-۲۲۴-۲۲۴-۲۲۴-۲۲۴-۲۲۴-۹۷۱۰۱۵۱۰۶۱ ) تهیه و تصویر ضمانت نامه یا فیش واریزی را در سامانه ستاد بارگزاری نمایند. چنانچه ضمانت نامه تسلیم گردد از تاریخ صدور حداقل می بایست به مدت سه ماه دارای اعتبار باشد.

۴- ملک / زمین با وضعیت موجود بفروش می رسد.

۵- رعایت قانون منع مداخله کارکنان دولت الزامی می باشد.

۶- کلیه هزینه ها و کسورات قانونی از جمله عوارض و مالیات های مترتب بر مزایده، هزینه نقل و انتقال، حق الزحمه کارشناسان رسمی، هزینه و عوارض تغییر کاربری، هزینه های ثبتی بدون حق مطالبه از فروشنده به عهده خریدار می باشد.

۷- با توجه به امکان بازدید اسلک برای کلیه شرکت کنندگان در مزایده، سازمان جهاد کشاورزی استان اصفهان از پذیرفتن هرگونه اعتراض در این زمینه از متقاضیان، معذور می باشد و ارائه پیشنهاد قیمت منتهی بر بازدید از ملک و در نظر گرفتن تمام شرایط آن تلقی خواهد شد.

۸- رعایت سایر شرایط مندرج در اسناد مزایده الزامی می باشد.

سازمان جهاد کشاورزی استان اصفهان

## کمیون معاملات